

Технико-экономические показатели
Этажность - 1
Общая площадь - 121.18 кв. м.
Площадь террасы и крыльца - 31.3 кв. м.
Жилая площадь - 74.02 кв. м.
Площадь застройки - 186.87 кв. м.
Высота здания от земли - 4.22 м.

Строительные характеристики
Форма кровли - плоская.
Состав наружных стен - газобетонный блок D500 300 мм,утеплитель минеральная вата 100 мм.
Материал внутренних стен - газобетонный блок D500 300мм.
Материал перегородок - газобетонный блок D500 150 мм.
Материал перекрытий - железобетон.
Конструкция фундамента - плитный.
Тип пола - по плите.
Кровельное покрытие - мембрана.

Инженерные характеристики
Расчетная температура воздуха внутри - 24°С
Сопротивление теплопередаче стен - 4,63 м2·°С/Вт
Сопротивление теплопередаче крыши - 5,06 м2·°С/Вт
Система притока воздуха - естественная.
Система вытяжки воздуха - принудительная.
Потребляемая мощность электричества - 15 кВт.

Архитектурные характеристики
Материал отделки фасадов - облицовочный кирпич.
Материалы полов в помещениях - паркетная доска/кварц-винил и плитка в мокрых и технических помещениях.
Материал отделки цоколя - клик-фальц.
Материал покрытия террасы и крыльца - террасная доска.
Тип окон и витражей - металлопрофиль, двухкамерный стеклопакет.
Тип входной двери - металлическая утепленная.
Система водостока - организованный наружный водосток.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	#ПрЧ№-АР		
						#Полный Адрес Участка		
						#Наименование Проекта	Стадия: #Стадия Проекта	Лист: 03 / Листов:
						План на отм. ±0.000	#Название Организации	